

Projekt: ILE Lahn-Taunus  
Thema: **Workshop „Leerstandskataster und Vermittlungsbörse“**  
Termin: **5. Mai 2008, 19.00 – 21.30 Uhr**  
Ort: Sitzungssaal Rathaus Nassau  
Teilnehmer: Christof Heiber, Gerd Schuster, Gert Kaster, Rainer Heuser, Marcel Poth, Ute Zöller, Eckhard Mangold, Regina Boch, Günther Lichius  
Moderation: Herr Heiber  
Protokoll: Herr Lichius

---

Begrüßung der Anwesenden durch Herrn Heiber

### **Aktuelle Infos/Protokoll**

Letztes Protokoll wurde allen Teilnehmern per e-Mail zugeleitet.

Gespräche mit den Banken (Sponsoren) sollen lt. Vorlage mit NASPA ,VOBA eventuell auch mit Dresdner Bank Bad Ems und SPARDA Bad Ems von Herrn Heiber/Neef geführt werden.

Allerdings muß erst geprüft werden , wer die richtigen Ansprechpartner dafür sind.

NASPA: Direktor der Nass. Sparkasse Rhein-Lahn ist Gunter Schmitz Lahnstein  
Regina Kronenberger ist zuständig für den Immobilienbereich  
Tel: 02621-940206931 Fax: 02621-628841 mobil: 0179 672 6902  
e-Mail: [kronenberger@immobilien-naspa.de](mailto:kronenberger@immobilien-naspa.de) [www.naspaimmobilien.de](http://www.naspaimmobilien.de)

VoBa: Angaben lt. Auflistung sind geblieben

Presse soll zur nächsten Versammlung eingeladen werden, dazu müssen jedoch erst die entsprechenden Unterlagen vorhanden sein. Ankündigung in den gemeindlichen Zeitungen sowie der LAHNZEITUNG.

Herr Heiber informierte die Ortsbürgermeister der VG Bad Ems über den Sachstand „Leerstandskataster“. Dies wurde positiv aufgenommen, nur Stadtbürgermeister Canz zeigte wenig Interesse.

Frau Boch wird sich ab 01.07.08 beruflich verändern und steht dann nicht mehr zur Verfügung. Nachfolger wird Herr Breitling - auch VGV Bad Ems.

Die Anwesenden sind der Meinung, dass die Vorgaben der VG`s Katzenelnbogen /Nassau zur GIS-Anwendung möglich seien.

Bei der VG Bad Ems sind noch keine Erfassungen durchgeführt worden, sollte schnellstens in Angriff genommen werden und so aufbereitet sein, dass Daten GIS-verwendbar sind.

VG Katzenelnbogen haben ihr Leerstandskataster bereits überarbeitet und folgendes ermittelt:

64 Leerstände und 400 Bauplätze. Diese könnten bereits jetzt angeboten werden.

Eine Darstellung der Immobilien könnte auch bei : [www.immopool.de](http://www.immopool.de) sinnvoll sein , da diese doch einen großen Kundenbereich abdecken. Sollte geprüft werden.

### **Fragebögen**

Das vorliegende Musteranschreiben wurde so übernommen, ausgenommen Text: **Immobilie** wird durch **Gebäude** ersetzt.

Bei den vorliegenden Fragebögen müssen die Datenschutzerklärungen nochmals auf ihre Rechtllichkeit überprüft werden .

Die Fragebögen „Gebäudeleerstandserfassung/Baulandmobilisierung“ erhalten eine neue Zeile, wo Flur, Flurstück und Größe des Gebäudes/Grundstückes von der VG eingetragen werden.

Sonstige kleine Änderungen wurden besprochen und werden von Herrn Heiber in die Fragebögen übertragen.

### **Zeitplan**

Fragebögen sollen spätestens nach den Sommerferien also Ende August 2008 den Bürgermeistern der VG Bad Ems zur Verfügung gestellt werden damit die Rückgabe bis Ende Oktober 2008 erfolgen kann.

Nächster Sitzungstermin: **09. Juni 2008 19.00 Uhr Rathaus Nassau**

(Kein Spiel der Deutschen Mannschaft, sie spielt bereits am 08.06.2008 gegen Polen in Klagenfurt)

### **Sonstiges**

Die 3 VG`s sollten nach Möglichkeit eine eigene Internetseite über Leerstände haben. Es soll diesbezüglich Kontakt mit Herrn Weber/Herr Neef aufgenommen werden, wie die Vorgehensweise ablaufen kann/soll.

Herr Lichius verteilte Unterlagen der VG Bernkastel-Kues wie eine Förderung für Maßnahmen im Rahmen der Dorferneuerung aussehen könnte. Dies sollte mit den einzelnen VG-Bürgermeistern besprochen werden.

Für das Protokoll:

Günther Lichius

**Weitere Informationen zum ILE-Prozess**

[www.ilek-lahn-taunus.de](http://www.ilek-lahn-taunus.de)